

# vrije sector toewijzingseisen

Onderstaande gegevens zijn nodig voor een eventuele toewijzing. Bent u eerste kandidaat, dan moet u deze gegevens meenemen naar het intakegesprek.

## Inkomenseis:

- Uw (gezamenlijk) bruto maandinkomen moet minimaal vier keer de bruto huurprijs per maand bedragen
- Geen studenten
- Geen garantstellingen van bijvoorbeeld ouders

**Selectie:** degene met de beste papieren mag de betreffende woning huren. Dit is de huurder die het beste voldoet aan een combinatie van het gewenste inkomen, gezinssamenstelling, binding met de regio en de dienstbetrekking voor bepaalde of onbepaalde tijd en aantal dienstjaren.

**Duur huurovereenkomst:** de minimale huurperiode is 12 maanden. Daarna continueren wij de huurovereenkomst voor onbepaalde tijd.

## Documentatie bij intakegesprek:

### Algemeen:

- Geldig legitimatiebewijs en deze ter controle aan ons tonen
- Uittreksel Bevolkingsregister (maximaal drie maanden oud) van uzelf en eventueel meeverhuizende partner
- Uw IBANnummer van uw bankrekening voor de huurbetaling
- Recente verhuurdersverklaring (als u momenteel huurder bent)
- Bij koopwoning: bewijs dat u de woning in de verkoop heeft

### Bent u (of een meeverhuizende partner) in loondienst:

- Meest recente inkomensverklaring belastingdienst
- Werkgeversverklaring inclusief bedrijfsstempel
- Jaaropgave en recente salarisstroken (van de afgelopen drie maanden)

### Werkt u (of een meeverhuizende partner) als zelfstandige:

- Meest recente inkomensverklaring belastingdienst
- Kopie winst- en verliesrekening van de laatste drie jaar, geaccordeerd door een accountant
- Accountantsverklaring of uw verzamelinkomen vastgesteld door Belastingdienst
- Uittreksel Kamer van Koophandel.